

Podczas uzupełnienia wartości atrybutów obiektów przestrzennych, które w schemacie aplikacyjnym opisane są stereotypem <<Voidable>> dla obiektów klasy EGB_Budynek należy kierować się poniższymi zasadami wynikającymi z dokumentu opublikowanego na stronie GUGIK: [Wytyczne techniczne dla systemów do prowadzenia EGiB](#).

Nazwa atrybutu (cechy)	Sposób uzupełnienia wartości atrybutów obiektów w przypadku, gdy nie jest możliwe wpisanie ich cech z braku odpowiedniej informacji lub dana cecha nie ma zastosowania w odniesieniu do pojedynczego konkretnego obiektu
Data wyceny	Do czasu przeprowadzenia powszechnej taksacji, stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>.
Materiał ścian zewnętrznych	Jeżeli wartość atrybutu nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <tymczasowy brak danych>
Liczba kondygnacji podziemnych	Jeżeli wartość atrybutu nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <brak danych>.
Oznaczenie części budynku	Atrybut informacjaDotyczącaCzesciBudynku dotyczy budynków, które zostały oddane do użytkowania po 31 grudnia 2013 r. i dla których atrybut stanUzytkowaniaBudynku przyjmuje wartość <budynekOddanyDouzytkowaniaWCzesci>. Jeżeli wartość atrybutu takich budynków nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <tymczasowy brak danych>. W pozostałych przypadkach stosuje się wartość <NULL>.
Rejestr zabytków	Jeżeli budynek nie jest obiektem zabytkowym lub jego częścią, stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>. Jeżeli nie przeprowadzono ustaleń w tym zakresie, stosuje się atrybut specjalny <brak danych>.
Rok zakończenia budowy	W przypadku braku dokumentów lub informacji umożliwiających ustalenie lub oszacowanie roku zakończenia budowy stosuje się atrybut specjalny <nieznany>.
Wartość budynku	Do czasu przeprowadzenia powszechnej taksacji stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>.
Data oddania do użyt. części	Atrybut informacjaDotyczącaCzesciBudynku dotyczy budynków, które zostały oddane do użytkowania po 31 grudnia 2013 r. i dla których atrybut stanUzytkowaniaBudynku przyjmuje wartość <budynekOddanyDouzytkowaniaWCzesci>. Jeżeli wartość atrybutu takich budynków nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <tymczasowy brak danych>. W pozostałych przypadkach stosuje się wartość <NULL>.
Źródło daty budowy	W przypadku, gdy rokZakonczeniaBudowy przyjmuje wartość <nieznany>, stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>. W pozostałych przypadkach, jeżeli wartość atrybutu nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <nieznany>.
Stan użytkowania budynku	Atrybut stanUzytkowaniaBudynku dotyczy budynków, dla których statusBudynku przyjmuje wartość „wybudowany” i które zostały ujawnione w operacie ewidencji gruntów i budynków po wejściu w życie rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków, o którym mowa w rozdziale 1.2 w punkcie 2). Jeżeli wartość atrybutu takich budynków nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <tymczasowy brak danych>. W pozostałych przypadkach stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>

Data oddania do użyt. w całości	Atrybut dataOddaniaDoUzytkowaniaBudynku dotyczy budynków, które zostały oddane do użytkowania po 31 grudnia 2013 r. i dla których stanUzytkowaniaBudynku przyjmuje wartość <budynekOddanyDouzytkowaniaWCalosci>. Jeżeli wartość atrybutu takich budynków nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <tymczasowy brak danych>. W pozostałych przypadkach stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>
Data rozbiórki całości	Atrybut dataRozbiorkiBudynku dotyczy budynków, dla których cykl życia uległ zakończeniu na skutek ich rozbiórki. W pozostałych przypadkach stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>.
Przyczyna rozbiórki całości	Atrybut przyczynaRozbiorkiBudynku dotyczy budynków, dla których cykl życia uległ zakończeniu na skutek ich rozbiórki. Jeżeli wartość atrybutu takich budynków nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <nieznany>. W pozostałych przypadkach stosuje się atrybut specjalny <nie stosuje się>.
Data rozbiórki części (Info. Dot. części budynku)	Atrybut informacjaDotyczącaCzesciBudynku dotyczy budynków, które zostały oddane do użytkowania po 31 grudnia 2013 r. i dla których atrybut stanUzytkowaniaBudynku przyjmuje wartość <budynekOddanyDouzytkowaniaWCzesci>. Jeżeli wartość atrybutu takich budynków nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <tymczasowy brak danych>. W pozostałych przypadkach stosuje się wartość <NULL>.
Liczba mieszkań (liczbaLokaliOOkreslonejLiczbieIzb)	Atrybut liczbaLokaliOOkreslonejLiczbieIzb dotyczy budynków, które zostały oddane do użytkowania po 31 grudnia 2013 r., dla których klasaWgPKOB przyjmuje jedną z wartości: <1110>, <1121>, <1122>, <1130> oraz które posiadają co najmniej jedną relację do klasy EGB_LokalSamodzielny. Jeżeli wartość atrybutu nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <nieznany> W pozostałych przypadkach stosuje się wartość <NULL>.
Przyczyna rozbiórki części (Info. dot. części budynku)	Atrybut informacjaDotyczącaCzesciBudynku dotyczy budynków, które zostały oddane do użytkowania po 31 grudnia 2013 r. i dla których atrybut stanUzytkowaniaBudynku przyjmuje wartość <budynekOddanyDouzytkowaniaWCzesci>. Jeżeli wartość atrybutu takich budynków nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <tymczasowy brak danych>. W pozostałych przypadkach stosuje się wartość <NULL>.
Łączna liczba izb w bud. mieszk.	Atrybut lacznaLiczbaIzbWBudynku dotyczy budynków, które zostały oddane do użytkowania po 31 grudnia 2013 r., dla których klasaWgPKOB przyjmuje jedną z wartości: <1110>, <1121>, <1122>, <1130>. Jeżeli wartość atrybutu nie jest znana, stosuje się atrybut specjalny <nieznany>. W pozostałych przypadkach stosuje się wartość <NULL>.