

INFORMACJA

Dotyczy zmiany atrybutu BPP dla części punktów granicznych ujawnionych w bazie ewidencji gruntów i budynków na obszarze powiatu polickiego

Informuję, że w dniu 31 stycznia 2020 r. w bazie danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) powiatu polickiego **nastąpiła zmiana wartości atrybutu BPP** (błąd położenia punktu granicznego), dostosowująca te wartości do przepisów obowiązującego rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 21 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (załącznik 1a, katalog obiektów). **Zmiana dotyczy punktów granicznych, dla których atrybut BPP miał dotychczas wartość 1.**

Według ww. przepisów wartość atrybutu BPP ustala się w odniesieniu do punktów podstawowej osnowy geodezyjnej 1 klasy, a nie jak było do tej pory, w nawiązaniu do osnowy geodezyjnej na którą był wykonywany pomiar (szczegółowa, pomiarowa).

Z analiz przeprowadzonych przez środowiska naukowe (patrz interpretacja Głównego Geodety Kraju znak: KN-5025-103/12) wynika, że w przypadku pomiarów punktów granicznych wykonanych bezpośrednio metodą GPS w oparciu o sieć ASG-EUPOS, wartość błędu położenia punktu granicznego będzie mniejsza od 0,10 m, czyli atrybut BPP przyjmie wartość 1. W pozostałych przypadkach wykonywania pomiarów w odniesieniu do wyrównanej osnowy pomiarowej - łącznie z pomiarami GPS wykonanymi w oparciu o sieci komercyjne, w zasadzie wartość błędu położenia punktu granicznego będzie większa od 0,10 m i nie powinna przekroczyć 0,30 m, czyli atrybut BPP przyjmie wartość 2.

Ponieważ zmiana wartości atrybutu BPP w bazie EGiB została wygenerowana automatycznie (dotychczasowe wartości atrybutów BPP równe 1 zmieniły wartość na 2) należy w każdej pracy geodezyjnej przeprowadzić analizę, z której będzie wynikało, jaką wartość atrybutu należy ostatecznie wprowadzić do bazy po zakończeniu pracy.

W pracach geodezyjnych związanych z punktami granicznymi (rozgraniczenia, wznowienia, wyznaczenia położenia punktów granicznych, ustalenia granic, podziały), szczególną uwagę należy zwrócić na właściwą analizę powstania wartości atrybutów BPP punktów granicznych oraz doprowadzenie tych wartości do zgodności z danymi wynikającymi z przeprowadzonych pomiarów. Ewentualne zmiany wartości atrybutów punktów granicznych należy przedstawić w Wykazie zmian punktów granicznych dostępnym do pobrania ze strony internetowej WGKiK

Starostwa Powiatowego w Policach._W przekazywanych do weryfikacji operatach technicznych związanych z pomiarem, obliczeniem, przeliczeniem współrzędnych punktów granicznych, wartości atrybutów BPP MUSZĄ być określone względem osnowy 1 klasy, niezależnie od ich wartości wyjściowych uzyskanych z bazy danych EGiB.

Zgodnie z § 61 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków „numerycznego opisu granic jednostek ewidencyjnych, obrębów oraz działek ewidencyjnych dokonuje się za pomocą odpowiednich zbiorów punktów granicznych, których położenie względem osnowy geodezyjnej 1 klasy zostało określone na podstawie geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych z błędami średnimi nieprzekraczającymi 0,30 m, w sposób zapewniający odwzorowanie położenia i kształtu tych obiektów przestrzennych oraz wzajemnego powiązania między nimi”. Zatem, zarówno punkty graniczne, dla których wartość błędu położenia mieści się w przedziale 0,00 m - 0,10 m (BPP=1), jak i te z błędem położenia w przedziale 0,11 m - 0,30 m (BPP=2) spełniają standardy wykonywania prac geodezyjnych.

Warunkiem niezbędnym dla przypisania punktowi granicznemu błędu położenia w przedziale 0,00 m - 0,10 m (BPP=1) jest **pozyskanie jego RZECZYWISTYCH współrzędnych w drodze bezpośredniego pomiaru techniką GPS za pomocą systemu ASG-EUPOS.**

Wykonawcy prac geodezyjnych, rozpoczętych przed dniem dokonania zmian w bazie danych EGiB, powinni ponownie pobrać materiały zasobu, które zostaną wydane bezpłatnie.

GEODETA POWIATOWY
NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Tadeusz Łukasiuk